

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 109242/2023
Č. JEDNACÍ: MMUL/OÚPSŘ/S/382464/2023/MarJ
VYŘIZUJE: Jana Marešová
TELEFON: 475271460
E-MAIL: jana.maresova@mag-ul.cz

V ÚSTÍ NAD LABEM
10.10.2023



ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

TOTO ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MOCI

Dne : 7. 11. 2023

Vyznačeno dne : 8. 11. 23

Vyznačil : Marešová

Výroková část:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 29.03.2023 předložil

**Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Ing Vendula Poslední, IČO 44555601,
Pasteurova 3544/1, 400 01 Ústí nad Labem,**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

Odstranění 3 garáží č.ev. 5903, ul. Resslova, Klíše, Ústí nad Labem,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1278/35 v katastrálním území Klíše.

Popis:

- Jedná se o odstranění stávajícího objektu dvou garáží, v areálu Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, zastavěná plocha je 85 m². Objekt je asi 40 let starý, zvolením nevhodné konstrukce na nestabilním podloží a částečně zanedbané údržbě, vykazuje objekt velké trhliny.
- Objekt je postavený z cihelných bloků s dutinami (systém Porotherm), převážně na vápennocementovou maltu. Zdivo je opatřeno vápennocementovou štukovou omítkou. Střešní krytina je z asfaltových pásů na škvárobetonovém podkladním spádovém klínu. Strop je z keramických vložek do prefabrikovaných trámů, zmonolitněný železobetonem.
- Stávající přípojka elektro bude odpojena.
- Bourací práce – po odstranění kovových výplní stávajících roletových vrat, budou sneseny stávající konstrukce střechy při zajištění bezpečnosti práce. Po demontáži střechy budou za použití bagru s delším ramenem sneseny stropy. Po vyčištění středu objektu budou pomalu rozebírány ručně obvodové části cihelných zdí. Tyto budou strhávány do střední, prázdné části objektu tak, aby nebylo ohroženo okolí. Při pracích na bočních stěnách bude na hraně objektu zajištěno, aby materiál ze zdiva neodpadával směrem vně demolovaného objektu k sousednímu pozemku.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací z 07/2023 ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkovu po právní moci rozhodnutí. Zpracovatel dokumentace Ing. Martin Bergman; autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0401247.
3. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením stavebních prací doloží na stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem doklad o oprávněnosti stavbyvedoucího.
4. Stavebník je povinen před zahájením bouracích prací zajistit vytyčení všech inženýrských sítí v prostoru staveniště. V průběhu prací budou dodrženy podmínky dané pro práci v ochranném pásmu jednotlivých inženýrských sítí a platné právní předpisy a normy v ČR. Ke každé činnosti v ochranném pásmu inženýrských sítí budou přizváni jejich příslušní správci a vlastníci. Budou dodrženy podmínky z vyjádření vlastníků inženýrských sítí.
5. *Stavebník je povinen dodržet podmínky z vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem č.j. MMUL/OŽP/OOS/292052/2023/RadK ze dne 21.8.2023:*

Ochrana krajiny a přírody: objekt má potenciál pro využití synantropními druhy organismů, zde pak jmenovitě netopýry – širší hluboké praskliny a štěrby ve fasádě, které mohou být využity k přezimování apod. při plánování a realizaci stavebních prací je proto nutno vyvarovat se možnému negativnímu vlivu na případnou populaci netopýrů. Stavebník proto dodrží následující podmínky (ochrana živočichů dle § 5, §5a a § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny):

- 1) Stavební práce musí probíhat mimo období zimování a rozmnožování netopýrů. Realizace (demolice stavby) tedy může proběhnout pouze v období 1.4.-30.4. nebo 1.9.-31.10. běžného roku.
- 2) Demoliční práce budou probíhat po částech a opatrně tak, aby nebyla ohrožena případně se zde vyskytující zvířata, a aby jim bylo umožněno následné opuštění úkrytu.
- 3) V případě nálezu netopýrů je nutné, aby realizační firma ihned informovala orgán ochrany přírody. Pokud by investor nepostupoval dle výše uvedených podmínek, existuje vysoké riziko, že by se tak nevyhnul zásahu do biotopu chráněných druhů. Na stavební činnost by v takovém případě bylo nutno požádat o výjimku z ochranných podmínek netopýrů na odboru životního prostředí Krajského úřadu Ústeckého kraje dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb.,

Ochrana ovzduší: požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činností produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokvý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

6. *Stavebník je povinen dodržet podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem (zákon o odpadech) č.j. MMUL/OŽP/OOS/266908/2023/PiM ze dne 2.8.2023:*
 - Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které v rámci stavebních prací vzniknou a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
 - Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
 - Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
 - Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
 - Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, OŽP. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
 - Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.) včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem,

odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

7. Veškeré bourací práce budou provedeny bez použití trhavin.
8. Před zahájením bouracích prací bude staveniště řádně ohrazeno a označeno, aby bylo zamezeno vstupu neoprávněných osob.
9. Při odstraňování stavby budou dodrženy všechny technické a bezpečnostní předpisy.
10. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění odstranění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
11. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
12. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
13. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
14. Případné škody způsobené odstraňováním stavby musí být uhrazeny vlastníkem podle platných předpisů.
15. Stavební materiál a odpad nesmí být skladován na veřejném prostranství.
16. Po dokončení prací požádá vlastník místní stavební úřad o potvrzení neexistence stavby a zrušení čísla evidenčního.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 01 Ústí nad Labem

Odůvodnění:

Dne 29.3.2023 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Protože ohlášení nebylo úplné, rozhodl stavební úřad usnesením podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, že ohlášený záměr projedná v řízení. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru. Stavební úřad současně vyzval vlastníka k doplnění žádosti o další podklady. Vlastník dne 28.8.2023 podklady předložil.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Vyjádření MmÚ OŽP ze dne 21.8.2023 MMUL/OŽP/OOS/292052/2023/RadK
- Závažné stanovisko (odpady) MmÚ OŽP ze dne 2.8.2023 č.j.: MMUL/OŽP/OOS/266908/2023/PiM

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

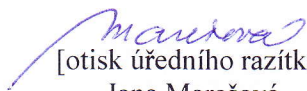
Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.


[otisk úředního razítka]
Jana Marešová
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 19.09.2023..

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IDDS: 6nhj9dq
sídlo: Pasteurova č.p. 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Společenství vlastníků jednotek domu Resslova 845/7 v Ústí nad Labem, IDDS: w3g539e
sídlo: Resslova č.p. 845/7, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Jana Andonovová, Masarykova č.p. 225/177, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Miluška Išivova, Resslova č.p. 845/7, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

dotčené správní úřady
MmÚ/OŽP

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Datum: 21.8.2023
Spisová značka: MMUL/OŽP/259521/2023/RadK
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OOS/292052/2023/RadK
Interní označení: 302731
JID: MMULSS36PWLLPK
Počet listů/příloh: 1/0

Vyřizuje/tel.: Radlová Klára, Ing./+420 475271707
E-mail: klara.radlova@mag-ul.cz

Odstranění objektu garáže Resslera č. ev. 5903 v areálu UJEP v Ústí nad Labem

Vyjádření odboru životního prostředí k dokumentaci pro odstranění stavby

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán, obdržel dne 26.7.2023 žádost o vyjádření k výše uvedené akci, kterou podala společnost Atelier B 3 spol. s r.o., Mírové náměstí č.p. 2442/6, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1.

Investor: UJEP v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 01 Ústí nad Labem

ve věci: Odstranění objektu garáže Resslera č. ev. 5903 v areálu UJEP v Ústí nad Labem (dále jen "záměr")

Umístění záměru: na pozemku parc. č. 1278/30, 1278/35 v katastrálním území Kliše

Popis záměru: Jedná se o odstranění objektu garáže z cihelných bloků s dutinami, zdivo je opatřeno vápenno-cementovou štukovou omítkou, střešní krytina je z asphaltových pásů.

Posuzované podklady žádosti:

- dokumentace s názvem „Odstranění objektu garáže Resslera č. ev. 5903 v areálu UJEP v Ústí nad Labem“, kterou vypracoval Ing. Martin Bergmann, Atelier B 3 spol. s r.o., Mírové náměstí č.p. 2442/6, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 (ČKAIT 0401247), v červenci 2023

Dotčený orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření odboru životního prostředí za jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny (Zajícová Jana, Mgr., tel.: 475271703, email: jana.zajicova2@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. K záměru uvádíme následující:

1. Objekt má potenciál pro využití synantropními druhy organismů, zde pak jmenovitě netopýry - širší hluboké praskliny a štěrbiny ve fasádě, které mohou být využity k přezimování apod. Při plánování a realizaci stavebních prací je proto nutno vyvarovat se možnému negativnímu vlivu na případnou populaci netopýrů. Stavebník proto dodrží následující podmínky (ochrana živočichů dle § 5, § 5a a § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny):
 - 1) Stavební práce musí probíhat mimo období zimování a rozmnožování netopýrů. Realizace (demolice stavby) tedy může proběhnout pouze v období 1.4. - 30.4. nebo 1.9. - 31.10. běžného roku.
 - 2) Demoliční práce budou probíhat po částech a opatrně tak, aby nebyla ohrožena případně se zde vyskytující zvířata, a aby jim bylo umožněno následné opuštění úkrytu.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

3) V případě nálezů netopýrů je nutné, aby realizační firma ihned informovala orgán ochrany přírody. Pokud by investor nepostupoval dle výše uvedených podmínek, existuje vysoké riziko, že by se tak nevyhnul zásahu do biotopu chráněných druhů. Na stavební činnost by v takovém případě bylo nutno požádat o výjimku z ochranných podmínek netopýrů na odboru životního prostředí Krajského úřadu Ústeckého kraje dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

2. Ochrana ovzduší (Radlová Klára, Ing., tel.: 475271707, email: klara.radlova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

3. Odpadové hospodářství (Pihera Miroslav, Ing., tel.: 475271708, email: miroslav.pihera@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za podmínek uvedených v závazném stanovisku k nakládání s odpady č.j. MMUL/OŽP/OOS/266908/2023/PiM, které je přílohou tohoto vyjádření.

Z ostatních hledisek chráněných zákonem, v kompetenci zdejšího odboru, nemáme k záměru připomínky.

Poučení:

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu. Vyjádření je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor životního prostředí

Ing. Simona Karpíšková
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Radlová Klára, Ing.

Příloha: závazné stanovisko k nakládání s odpady č.j. MMUL/OŽP/OOS/266908/2023/PiM

Obdrží

Zadatel (včetně projektové dokumentace): Atelier B 3 spol. s r.o., Mírové náměstí č.p. 2442/6, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, v zastoupení Ing. Martin Bergmann

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Oddělení ...

Datum: 2.8.2023
Spisová značka: MMUL/OŽP/259521/2023/RadK
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OOS/266908/2023/PiM
Interní označení:
JID:
Počet listů/příloh: 1/0

Vyřizuje/tel.: Pihera Miroslav, Ing./+420 475271708
E-mail: miroslav.pihera@mag-ul.cz

Závazné stanovisko

Závazná část:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), po posouzení žádosti, kterou dne 26.7.2023 podal Atelier B 3 spol. s r.o., Mírové náměstí č.p. 2442/6, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Investor: UJEP v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Odstranění objektu garáže Resslova č. ev. 5903 v areálu UJEP v Ústí nad Labem

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1278/30, 1278/35 v katastrálním území Klíše, vydává podle § 146 odst. 3 k řízení podle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") z hlediska nakládání s odpady toto

souhlasné závazné stanovisko:

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce** (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz

ID DS: vt8bvx2

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

pokutováno.

- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 26.7.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- Jedná se o odstranění objektu garáže z cihelných bloků s dutinami, zdivo je opatřeno vápennocementovou štukovou omítkou, střešní krytina je z asfaltových pásů.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- žádost
- Předložená dokumentace záměru s názvem „Odstranění objektu garáže Resslera č. ev. 5903 v areálu UJEP v Ústí nad Labem na p.p.č. 1278/35 k.ú. Ústí nad Labem - Klíše“, kterou vypracoval Ing. Martin Bergmann, Atelier B 3 spol. s r.o., Mírové náměstí č.p. 2442/6, 400 01 Ústí nad Labem, v 07/2023, paré č. 4.

Z důvodu kontroly plnění obecných povinností a povinností původců odpadů vyplývajících ze zákona o odpadech, je stanovena podmínka předložení dokladů o využití či odstranění odpadů.

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění veškerých odpadů (i odstraňovaných zhotovitelem stavby) je stanovena z důvodu případné kontroly nakládání s odpady.

Podmínka upravující nakládání se stavebním a demoličním odpadem vychází z ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Další podmínky z výrokové části tohoto závazného stanoviska vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 13 a § 15 a § 61 zákona o odpadech a jejich zdůvodňování není třeba.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor životního prostředí

Ing. Miroslav Pihera

Vedoucí oddělení ochrany ovzduší, odpadového
hospodářství a samosprávných činností

Rozdělovník

Atelier B 3 spol. s r.o., IDDS: h2znw6n

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz

ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 109242/2023
Č.JEDNACÍ: MMUL/OÚPSŘ/S/420481/2023/MarJ
VYŘIZUJE: Jana Marešová
TELEFON: 475271460
E-MAIL: jana.maresova@mag-ul.cz

V ÚSTÍ NAD LABEM
08.11.2023

SDĚLENÍ

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí o odstranění stavby č.j. MMUL/OÚPSŘ/S/382464/2023/MarJ ze dne 10.10.2023 pro stavbu „Odstranění 3 garáží č.ev. 5903, ul. Resslova, Klíše, Ústí nad Labem“

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 07.11.2023** a je vykonatelné.


[otisk úředního razítka]

Jana Marešová
oprávněná úřední osoba

2 Univerzita J. E. Purkyně
v Ústí nad Labem
Pedagogická fakulta
400 96 Ústí nad Labem, Pasturova
sekretariat J. E. P.

Příloha: ověřená PD

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IDDS: 6nhj9dq
sídlo: Pasteurova č.p. 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

PhDr. Ing. Ivan Berti, Ph.D.

STAVBA POVOLENA

Stavba:

**Odstranění 3 garáží č.ev. 5903, ul. Resslova, Klíše
Ústí nad Labem,**

Stavebník:

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem

Stavební povolení:

č.j. MMUL/OÚPSŘ/S/382464/2023/MarJ, nabylo právní moci dne 07.11.2023

Termín dokončení:

7.11.2025

